



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Spett.le Associazione Quartiere
Mostacciano ETS
i.p. Presidente I.r.p.t. dott. Roberto Viola
Via di Decima, 25 c/d
00144 Roma (RM)
PEC: associazione.mostacciano@pec.it

E p.c. Roma Capitale
i.p. Sindaco p.t.
PEC: protocollo.municipioroma09@pec.comune.roma.it

Comune di Roma
i. p. Sindaco p.t.
PEC: protocollo@pec.comune.roma.it

Prot. n. Cl. 10.13.04
Ns. prot. n. 45690-A del 08.08.2025

OGGETTO: Roma. Municipio IX. Immobili siti in Via Elio Chianesi.

N.C.T. : Foglio 868, part. 45/p; Foglio 869 part. 704/p. e part. 717/p;

Richiedente: Dott. Roberto Viola, i. q. di Presidente dell' Associazione Quartiere Mostacciano ETS.

Accesso agli atti amministrativi - FOIA (Freedom of Information Act) - d.lgs. 33/2013, art. 5, co. 2 e ss. mm. ii;
(documentazione inerente alla situazione vincolistica delle aree verdi in Via Elio Chianesi antistanti l'attuale struttura ospedaliera I.F.O - ai sensi del FOIA – tutela interesse diffuso)

Richiesta di certificazione di esistenza/inesistenza provvedimenti di tutela espressamente decretati ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.

Proprietà dichiarata: Roma Capitale (Foglio 868 part. 45/p e foglio 869 part. 704/p), N.I.R. (Foglio 869 part. 717/p).

Rif.to ns. prot. 20230-A del 11.04.2025; 24930-P del 02.05.2025; 32707-A del 10.06.2025; 42077-P del 23.07.2025; 45690-A del 08.08.2025.

Ai sensi degli articoli 7 e 8 della Legge del 7 Agosto 1990 n. 241, "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e diritto d'accesso ai documenti amministrativi", d.lgs. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss. mm. ii si comunica che:

- l'istanza in oggetto è stata assunta al prot. n. 45690-A del 08.08.2025;
- la pratica è stata assegnata per l'istruttoria all'Arch. Lucia De Vincenti e al dott. Fabrizio Santi;
- con comunicazione prot. n. 47560-P trasmessa a mezzo PEC del 21.8.2025, questa amministrazione ha effettuato la comunicazione ai controinteressati ai sensi dell'art. 3, co. 2, D.P.R. 184/06 e ss. mm. ii;
- ad oggi, questa amministrazione non ha ricevuto alcuna comunicazione da parte dei controinteressati.

Pertanto, con riferimento all'accesso agli atti in oggetto, ai sensi della l.241/90, DPR n. 184/06 e ss. mm. ii e d.lgs. n. 33/13 e ss. mm. ii, si comunica che non è stato possibile ad oggi rinvenire presso gli Archivi di questo Ufficio la documentazione richiesta.

Con specifico riguardo alla richiesta di certificazione di esistenza/inesistenza provvedimenti di tutela espressamente decretati ai sensi della Parte Seconda del D. Lgs. 42/2004 e ss. mm. ii, si certifica che, da una verifica effettuata agli atti dell'Ufficio Vincoli Architettonici e dell'Ufficio Vincoli Archeologici, attualmente gli immobili in argomento non risultano sottoposti a provvedimenti di tutela espressamente decretati ai sensi del Decreto Legislativo 22.01.2004, n. 42 Parte Seconda.

In relazione alla tutela archeologica si precisa che, considerato l'elevato potenziale archeologico dell'area in cui l'immobile è situato, qualsiasi intervento venga previsto nel sottosuolo dovrà essere sottoposto al preventivo parere dell'Ufficio Tutela Archeologica di questa Soprintendenza.

Si fa presente, inoltre, che gli immobili individuati in Carta per la Qualità e non tutelati ai sensi del D. Lgs. 42/2004, ricadono nelle competenze della Sovrintendenza Capitolina ai BB.CC. di Roma Capitale.

Si ritiene opportuno specificare che, per quanto concerne la presenza di vincoli paesaggistici, Parte Terza del D. Lgs. 42/2004, la loro certificazione non ricade nelle competenze dell'Ufficio Vincoli della Soprintendenza, ma in quelle della Regione Lazio, in seguito alla validazione condivisa dei repertori documentali e cartografici sui beni paesaggistici ex art. 134 del D. Lgs 42/04, in considerazione delle norme individuate nel PTRP.



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Piazza dei Cinquecento 67- 06480201

PEC: ss-abap-rm@pec.cultura.gov.it

PEO: ss-abap-rm@cultura.gov.it



Ministero della cultura

SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA
BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

La presente dichiarazione, comunque, non inficia qualunque altro provvedimento che, in futuro, questo Ufficio potrà adottare nei confronti dell'immobile citato in oggetto.

I funzionari responsabili dell'Ufficio Vincoli

Vincoli architettonici

Arch. Lucia De Vincenti

Vincoli archeologici

Dott. Fabrizio Santi

IL SOPRINTENDENTE SPECIALE

Dott.ssa Daniela Porro

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. n. 196/2003 Le forniamo le seguenti informazioni:

- 1) i dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- 2) il trattamento verrà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- 3) il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di Suo interesse;
- 4) titolare del trattamento è la Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma;
- 5) responsabile del trattamento è il dirigente della Soprintendenza Speciale Archeologia Belle Arti e Paesaggio di Roma.



SOPRINTENDENZA SPECIALE ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO DI ROMA

Piazza dei Cinquecento 67- 06480201

PEC: mbac-ss-abap-rm@mailcert.beniculturali.it

PEO: ss-abap-rm@beniculturali.it