

Insediamiento abusivo ROM in Via Sergio De Vitis (quartiere Mostacciano, Zona B, Roma) in prossimità centro ospedaliero IFO: sollecito urgente per l'esecuzione delle operazioni già deliberate di sgombero dell'insediamento abusivo e di bonifica dell'area. Diffida ultimativa ad adempiere

Da **associazione.mostacciano@pec.it** <associazione.mostacciano@pec.it>

A **Roberto Gualtieri** <protocollo.gabinettosindaco@pec.comune.roma.it>, **Alessandro Onorato** <assessorato.sport@comune.roma.it>, **Grandi Eventi Sport Turismo Moda Dipartimento** <protocollo.grandieventisportturismoemoda@pec.comune.roma.it>, **Barbara Funari** <assessorato.politichesociali@comune.roma.it>, **Politiche Sociali Salute Dipartimento** <protocollo.servizisociali@pec.comune.roma.it>, **Andrea Tobia Zevi** <assessorato.patrimoniocasa@comune.roma.it>, **Valorizzazione Patrimonio Politiche Abitative Dipartimento** <protocollo.patrimonio@pec.comune.roma.it>, **Sabrina Alfonsi** <assessorato.ambiente@comune.roma.it>, **Tutela Ambientale Dipartimento** <protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it>, **Municipio IX Protocollo** <protocollo.municipioroma09@pec.comune.roma.it>, **Polizia Locale IX Gruppo Eur Protocollo** <protocollo.poliziale.09eur@pec.comune.roma.it>, **Roma Prefettura** <protocollo.prefrm@pec.interno.it>, **Roma Questura** <dipps172.00f0@pecps.poliziadistato.it>

Data lunedì 7 luglio 2025 - 16:15

A:

- Sindaco di Roma Capitale
- Assessore Grandi Eventi, Sport, Turismo, Moda di Roma Capitale
- Dipartimento Grandi Eventi, Sport, Turismo, Moda di Roma Capitale
- Assessore Politiche Sociali, Salute di Roma Capitale
- Dipartimento Politiche Sociali, Salute di Roma Capitale
- Assessore Patrimonio, Politiche Abitative di Roma Capitale
- Dipartimento Valorizzazione Patrimonio, Politiche Abitative di Roma Capitale
- Assessore Agricoltura, Ambiente, Ciclo Rifiuti di Roma Capitale
- Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale
- Presidente Municipio IX
- Dirigente Polizia Locale IX Gruppo Eur
- Prefetto di Roma
- Questore di Roma

La sottoscritta ASSOCIAZIONE QUARTIERE MOSTACCIANO ETS, operante come da Statuto nell'interesse dei cittadini che rappresenta in quanto residenti o lavoratori nel Quartiere (*non essendo più operativo il Comitato di Quartiere Mostacciano*) nonché aderente all'Osservatorio Cittadinanza Attiva per il Municipio IX in rappresentanza del Quartiere Mostacciano, a mezzo della presente nota trasmessa via posta elettronica certificata

inoltra formale e ultimativo sollecito

affinché codeste spettabili Autorità in epigrafe, ciascuna nell'ambito delle prerogative/funzioni di competenza e nell'osservanza del "principio di leale collaborazione" che conforma l'operato delle Pubbliche Amministrazioni, vogliano con la massima sollecitudine attivarsi per **porre concreto e definitivo rimedio all'incresciosa situazione che i cittadini del Quartiere Mostacciano (segnatamente quelli della Zona B) devono**

sopportare da ormai oltre 15 anni nonostante le reiterate segnalazioni alle Autorità competenti.

L'emissione della presente nota è motivata dal crescente disagio dei Cittadini causato dalla perdurante assenza di reazioni concrete da parte dell'Amministrazione Pubblica riguardanti l'insediamento abusivo in Via De Vitis nonostante le più recenti e puntuali istanze presentate dai Cittadini in modo istituzionale, in particolare:

- nota 6/10/2023 del Comitato di Quartiere (*allora vigente*) "Istanza per la urgente soluzione problematiche aree di parcheggio adiacenze I.F.O. e sgombero area occupata da comunità ROM altezza Via Sergio De Vitis – quartiere Mostacciano Zona B", indirizzata a Presidenza Municipio IX, Direzione Municipio IX, Polizia Locale Gruppo IX Eur, Assessorato allo Sport di Roma Capitale, Dipartimento dello Sport di Roma Capitale;
- incontro tra la nostra Associazione e il Municipio IX in data 13/11/2024;
- incontro tra la nostra Associazione e il Municipio IX in data 17/1/2025;
- incontro tra la nostra Associazione e il Municipio IX in data 26/3/2025.

Per la Vostra migliore valutazione, descriviamo di seguito in modo sintetico ma esaustivo la situazione oggetto della presente nota.

L'occupazione abusiva riguarda l'area e l'impianto di un centro sportivo comunale in Via Sergio De Vitis sotto la responsabilità dell'Assessorato allo Sport di Roma Capitale. Fino al 2010 il centro è stato assegnato/destinato ad un'attività ludico/ricreativa di *minicar*; **dal 2010 circa all'attualità** i residenti, i lavoratori e i titolari/gestori di attività commerciali della zona hanno d'improvviso assistito **all'indebita occupazione progressiva di tale spazio da parte di nuclei familiari ROM**. Tutto ciò è accaduto nel più totale silenzio istituzionale, senza che Roma Capitale e il Municipio IX abbiano mai fornito alla cittadinanza spiegazioni o giustificazioni di sorta sull'insediamento. Nel corso degli anni successivi **la situazione di assoluta illegalità scaturente dall'abusiva occupazione dell'area in oggetto si è decisamente e progressivamente aggravata con nefasti effetti anche di natura criminosa sulla sicurezza sociale e, in generale, sulla qualità della vita dei cittadini nel Quartiere (siano essi residenti, lavoratori, titolari/gestori di attività commerciali)**, i quali fino al 2010 assai di rado avevano sperimentato gli effetti di azioni delittuose tali da minare la tranquillità della cittadinanza. A conferma di ciò si deve amaramente registrare la **singolare coincidenza dell'insediamento abusivo con il costante incremento di reati o comunque di azioni illegali in danno della comunità**, in particolare:

- furti in abitazioni;
- furti di autovetture o di componenti di autovetture sia in strada che nei garage chiusi condominiali;
- furti su strada;
- allaccio abusivo dall'insediamento ROM alle utenze pubbliche;
- produzione di fumi tossici da roghi accesi all'interno dell'insediamento abusivo (*soprattutto nel periodo invernale*);
- indiscriminato e massiccio abbandono di rifiuti di ogni genere in Via Sergio De Vitis (sia all'interno dell'insediamento abusivo che nelle immediate vicinanze), nell'area di parcheggio antistante l'ingresso all'area occupata abusivamente, nel sottovia di Via Elio Chianesi che collega la Zona B di Mostacciano con la Zona C (*altezza centro ospedaliero IFO*).

Escluse le disattese passate promesse verbali di intervento, la scrivente Associazione rileva purtroppo che, nulla di concreto essendo stato fatto finora da Roma Capitale né dal Municipio IX, **il sostanziale immobilismo dell'Amministrazione Capitolina**, la quale non può non essere consapevole da anni della problematica oggetto della presente nota, **sta implicando un evidente e inaccettabile degrado del Quartiere, in cui i cittadini vivono**

nella più totale insicurezza; inoltre è doveroso anche evidenziare **gli effetti negativi della crescente insicurezza sugli aspetti economici del Quartiere** quali il deprezzamento delle proprietà immobiliari, la riduzione del volume di affari degli esercizi su strada, la diminuzione della capacità generale del Quartiere per attrarre l'insediamento di uffici.

A riprova di quanto sopra dichiarato, si segnala l'ultima comunicazione (*per le vie brevi*) alla nostra Associazione dal Municipio IX pochi giorni dopo l'incontro del 26/3/2025, la quale indicava come data dello sgombero la **prima settimana di giugno 2025** al termine delle lezioni scolastiche così da consentire ai minori scolarizzati presenti nell'insediamento abusivo il completamento delle lezioni. **Ad oggi non ci risultano atti amministrativi né procedure operative che confermino il rispetto di questa scadenza (ormai trascorsa) o stabiliscano eventuali altre scadenze**; in particolare, non ci risulta alcun cronoprogramma che vincoli le Amministrazioni più direttamente coinvolte (*l'Assessorato allo Sport di Roma Capitale per il rientro in possesso del centro sportivo di Via Sergio De Vitis e l'Assessorato alle Politiche Sociali di Roma Capitale per la riallocazione delle persone che stanno occupando abusivamente il centro sportivo di Via Sergio De Vitis*). Se questo è lo stato dell'iter burocratico riguardante lo sgombero dell'insediamento abusivo, allora **le comunicazioni dell'Amministrazione Capitolina hanno un valore puramente formale e non esprimono una reale volontà politica di superare la situazione di degrado consolidato sopra descritta**.

Tanto premesso, la scrivente ASSOCIAZIONE QUARTIERE MOSTACCIANO ETS

CHIEDE

- 1) la formale conferma per iscritto della data dello sgombero dell'area in Via Sergio De Vitis sede dell'insediamento abusivo;
- 2) la definizione e la pubblicazione di un cronoprogramma chiaro e trasparente, con attribuzioni precise e tempistiche certe;
- 3) l'esplicito impegno a evitare qualsiasi rinvio ulteriore o rallentamento.

Stante la gravità della situazione, al fine di accelerare le tempistiche decisionali/esecutive da parte delle Amministrazioni Pubbliche, questa Associazione chiede in particolare alla Prefettura e alla Questura (secondo i rispettivi profili di competenza) di interagire con Roma Capitale e il Municipio IX per risolvere la problematica in oggetto. **Dopo 15 anni di inutili promesse e di attese**, si ritiene davvero non ulteriormente tollerabile che i Cittadini del Quartiere Mostacciano continuino a dover supinamente patire le conseguenze di un insediamento abusivo di una installazione pubblica (il centro sportivo di Via Sergio De Vitis con le aree annesse), che dovrebbe essere tutelata/curata *in primis* proprio dall'Amministrazione Pubblica stessa, insediamento che genera problemi di igiene, sicurezza, decoro urbano e tensioni sociali.

Si invitano pertanto tutte le Istituzioni destinatarie della presente comunicazione (*inviata via posta elettronica certificata, v. allegato*) a **procedere nell'esecuzione dell'invocato intervento risolutivo e definitivo di sgombero del centro sportivo di Via Sergio De Vitis**, così che possano onorare il loro ruolo istituzionale nei confronti della cittadinanza.

Pur confidando in un pronto e positivo riscontro scritto da parte delle Istituzioni in indirizzo, in particolare da Roma Capitale e dal Municipio IX, l'esponente Associazione, in difetto di risposta entro e non oltre 30 (trenta) giorni dalla ricezione della presente, si vedrà costretta, senza ulteriore preavviso, a intraprendere ogni più opportuna azione, riservandosi altresì di segnalare la questione alle competenti Autorità Giudiziarie (*civili, amministrative, contabili, penali*) nonché agli organi di informazione.

Con i migliori saluti.

ASSOCIAZIONE QUARTIERE MOSTACCIANO ETS

lettera prot. 127-aqm.pdf