



Sommario

1. OGGETTO	2
2. QUADRO GENERALE	2
2.1. Natura e rischio snaturamento del Quartiere	2
2.2. Programma del PVQM	4
2.3. Organizzazione della gestione comunale	4
2.4. Normativa	4
2.5. Aspetti urbanistici del Quartiere e Regolamento	5
3. OSSERVAZIONI AQM	6
4. VALUTAZIONE, RICHIESTE, PROPOSTE AQM	7
4.1. Urgenze prioritarie	7
4.2. Proposte operative.....	9
4.3. Richieste generali	10
4.4. Iniziative.....	10
ELENCO ALLEGATI	12
Allegato 1. Organizzazione comunale per il “verde”	12
Allegato 2. Specie di alberi compatibili con Mostacciano	12
RIFERIMENTI NORMATIVI	13
ELENCO FOTO	14
DEFINIZIONI	15
ALLEGATO 1	18



1. OGGETTO

Con il presente documento l'Associazione Quartiere Mostacciano avvia una sua specifica attività, denominata “Piano Verde Quartiere Mostacciano”, dedicata alla tutela ed allo sviluppo del verde del Quartiere Mostacciano, dove per “verde” si intendono genericamente:

- gli alberi;
- le aiuole e i giardini quali “arredi urbani”;
- le aree verdi destinate ad uso pubblico (giardini attrezzati, parchi giochi per bambini, aree per i cani);
- gli orti urbani.

Obiettivi generali del Piano Verde Quartiere Mostacciano sono:

- monitorare regolarmente il Territorio per rilevare lo stato del verde;
- segnalare alle Amministrazioni Pubbliche competenti ed alle imprese, cui è demandato il servizio pubblico di cura del verde, le esigenze di intervento per ripristinare le eventuali carenze nella qualità del verde del Quartiere Mostacciano;
- collaborare con il Municipio IX per contribuire a definire le linee di azione che le Amministrazioni Pubbliche competenti intendano perseguire nel territorio di Mostacciano, rappresentando ai decisori pubblici le esigenze degli Associati e, in generale, dei cittadini del Quartiere;
- verificare le eventuali condizioni specifiche, per le quali l'Associazione Quartiere Mostacciano possa eseguire direttamente interventi sul verde;
- informare compiutamente in merito al Piano Verde gli Associati e, in generale, i cittadini del Quartiere.

L'elaborazione, l'esecuzione e la valutazione operativa del Piano Verde Quartiere Mostacciano sono demandate ad un gruppo di lavoro, composto dai Consiglieri e da quei Soci con la maggiore disponibilità per impegnarsi direttamente e regolarmente a trattare l'argomento.

Il presente documento è prodotto dal Gruppo di Lavoro in prima intenzione per definire le caratteristiche operative del Piano Verde Quartiere Mostacciano e in seconda intenzione per informare l'intera compagine associativa, affinché anch'essa possa dare il suo contributo. Una volta definito, il Piano Verde Quartiere Mostacciano verrà comunicato formalmente al Municipio IX per avviarne l'attuazione da parte dell'Associazione Quartiere Mostacciano.

Per agevolare la lettura del testo, le definizioni dei termini specialistici utilizzati, gli acronimi e gli estremi delle norme richiamate si trovano direttamente al termine del documento.

2. QUADRO GENERALE

2.1. Natura e rischio snaturamento del Quartiere

Il Quartiere Mostacciano è caratterizzato dalla notevole dotazione di vegetazione, che con la Convenzione Urbanistica 20/7/1970 rep. 291698 il Comune di Roma ha imposto al Consorzio Mostacciano (*costituito da tutti i soggetti che hanno realizzato il Quartiere*). Il risultato di questo requisito urbanistico è la presenza diffusa di alberi (prevalentemente pini) lungo tutte le 49 strade di Mostacciano e di ampie aree erbose con gran parte dei perimetri a diretto contatto dei marciapiedi (v. Foto 25). Questo aspetto così evidente ha attirato una popolazione sensibile soprattutto alla natura dei luoghi (*più che alle opportunità legate alle attività del centro di Roma*), generando un



peculiare legame identitario ed affettivo dei Cittadini con il Territorio (*nonché determinando specifiche condizioni di domanda/offerta per il locale mercato immobiliare*).

Passati oltre 40 anni dal suo completamento e dal trasferimento della cura del verde dal Consorzio Mostacciano all'Amministrazione Comunale, il Quartiere presenta diffusamente evidenti aspetti di degrado provocati dalla incuria progressiva nei confronti della vegetazione; in generale, gli aspetti negativi più rilevanti sono:

- ❖ le radici dei pini hanno sollevato l'asfalto, dissestando carreggiate e marciapiedi; la presenza di dossi e buche è uniforme su tutto il Territorio e costituisce un pericolo per i veicoli e per le persone; è difficoltoso sia camminare senza inciampare (soprattutto per gli anziani) che spingere passeggini/carrozzine;
- ❖ molti alberi si sono ammalorati/invecchiati ed è stato necessario abbatterli senza essere rimpiazzati, così che la dotazione di alberi sta rapidamente diminuendo;
- ❖ la posizione degli alberi abbattuti viene spesso coperta da asfalto, così che risulta già difficoltoso *a priori* localizzare dove provvedere alle ripiantumazioni;
- ❖ l'erba delle aree a verde lungo i marciapiedi ha invaso i marciapiedi stessi, in molti casi rendendoli impraticabili in modo tale da rendere necessario camminare sulla carreggiata;
- ❖ l'intero quadrante Via Cortese – Via Mallozzi – Via Boschiero – Via De Vitis è in stato di tale abbandono da avere assunto l'aspetto di impenetrabile macchia mediterranea (*con la stessa Via Mallozzi addirittura spesso assente nei motori di ricerca su internet*);
- ❖ risulta praticamente impossibile per le persone andare a piedi dalla Zona A alla Zona B causa impraticabilità dei marciapiedi lungo la direttrice Viale Don Pasquino Borghi – Via Bruno Brandellero (*attraversamento del sottopasso di Via Cristoforo Colombo*).

Negli ultimi anni l'attività rilevante da parte dell'Amministrazione Comunale è stata l'abbattimento repentino e sistematico degli alberi senza ripiantumazione, motivato dall'urgenza della sicurezza; ma la riduzione *sic et simpliciter* degli alberi è una alterazione sostanziale dell'aspetto e della fruizione dei luoghi, cioè della natura stessa dei luoghi per la quale le persone hanno scelto di risiedere proprio a Mostacciano. Risulta allora reale la percezione di una progressiva “desertificazione” del Quartiere, dove il “colpo d'occhio” nota in misura crescente cemento e asfalto perché:

- gli alberi (*abbattuti e non ripiantumati*) vengono sostituiti dall'asfalto,
- la riduzione delle fronde lascia le facciate degli edifici e le strade in pieno sole,
- l'incuria delle aree verdi costringe la presenza/percorrenza dei Cittadini alle sole aree asfaltate private dell'ombra delle fronde.

In questa situazione il rapporto identitario tra Cittadini e Quartiere, fortemente legato alla natura dei luoghi, risulta sottoposto a rischio crescente.

Considerato che gli edifici di Mostacciano sono mediamente di 2/3 piani (*max 5 piani*) e che gli alberi presenti normalmente raggiungono circa 15 m, va anche evidenziato l'impatto economico sul Quartiere provocato dalla riduzione delle fronde. In generale, la riduzione degli alberi provoca un aumento sia della temperatura ambientale (*causa la diminuzione dell'ombreggiatura e del conseguente raffrescamento ambientali*) che della temperatura all'interno degli edifici (*causa l'aumento delle superfici esterne degli edifici esposte al sole*), da cui un maggior utilizzo degli impianti di climatizzazione, che non solo rappresenta una maggiore spesa individuale per l'energia



elettrica, ma produce a sua volta un ulteriore aumento della temperatura ambientale, scaricando a sua volta l'aria calda dai locali chiusi all'aria aperta (*già calda di suo*).

2.2. Programma del PVQM

L'esecuzione del PVQM è determinata dalla sequenza operativa descritta di seguito.

1. Conoscenza della normativa tecnico/amministrativa che regola la gestione del verde pubblico, così che AQM possa trattare in modo adeguato gli argomenti relativi al verde pubblico, così da poter ricoprire un ruolo di interlocutore costruttivo/autorevole nei confronti dell'Amministrazione Comunale.
2. Verifica delle condizioni, dei vincoli e delle opzioni della normativa applicabili in generale a Mostacciano.
3. Individuazione delle strade con i marciapiedi maggiormente invasi/danneggiati dalla vegetazione, per i quali è più urgente un intervento per eliminare la vegetazione o, nei casi più gravi, per ricostruire il marciapiede stesso.
4. Individuazione delle strade/aree maggiormente colpite dagli abbattimenti di alberi, per le quali è più urgente procedere alla ripiantumazione.
5. Verifica delle modalità di ripiantumazione nei casi urgenti (*di cui al precedente alinea 4*).
6. Determinazione di criteri per l'esecuzione urgente di interventi per i casi più urgenti (*di cui ai precedenti alinea 3 e 4*), da proporre all'Amministrazione Comunale.
7. Estensione del controllo del verde a tutte le strade/aree di Mostacciano.
8. Definizione di una procedura per monitorare regolarmente e completamente il verde del Quartiere.

Le operazioni da 1 a 6 sono descritte nel presente documento, mentre le operazioni 7 e 8 sono oggetto di un documento separato.

2.3. Organizzazione della gestione comunale

L'organizzazione comunale dedicata al verde pubblico è descritta dettagliatamente nell'Allegato 1.

Appare evidente che le decisioni in materia di verde pubblico (*controlli/interventi/documentazione*) sono di competenza centrale in capo agli uffici del Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale, mentre gli uffici del Municipio IX si occupano specificamente solo dell'esecuzione/coordinamento degli interventi sul territorio.

2.4. Normativa

Le norme riguardanti il verde sono pubblicate su web:

- www.comune.roma.it → “Servizi” → “Ambiente” → “Verde urbano”

Il riferimento normativo generale è il “Regolamento Capitolino del verde pubblico e privato e del paesaggio urbano di Roma Capitale”, approvato con deliberazione dell'Assemblea Capitolina 22/3/2021 n. 17.



Gli indirizzi generali relativi al verde sono pubblicati nel documento “Linee Strategiche sul Verde Urbano di Roma” pubblicato dalla Direzione del Dipartimento Tutela Ambientale di Roma Capitale (*edizione novembre 2023*).

Per quanto riguarda le possibili iniziative di AQM, il Comune prevede in generale i seguenti campi d’azione, ognuno regolato da una specifica procedura tecnico/amministrativa:

- adozione di aree verdi comunali;
- aree ludiche e sportive (*informativo*);
- aree verdi in manutenzione (*informativo*);
- autorizzazione di abbattimento alberi;
- danni e sinistri causati dal verde;
- orti urbani e giardini condivisi;
- patti di collaborazione per la cura delle aree a verde.

2.5. Aspetti urbanistici del Quartiere e Regolamento

Mentre ripristinare il buono stato dei marciapiedi dissestati o invasi dalla vegetazione richiede l’esecuzione generica di lavori pubblici o di interventi per la rimozione della vegetazione (*eventualmente l’esecuzione contemporanea di entrambi*), ripristinare l’alberatura abbattuta richiede espressamente il rispetto dei vincoli definiti dal “Regolamento Capitolino del verde pubblico e privato e del paesaggio urbano di Roma Capitale”.

Il Regolamento, pur “stabilendo per la realizzazione di nuove alberature stradali (*cioè, per i nuovi viali alberati o per gli alberi di nuovo insediamento, v. articolo 19 “Alberature stradali”*) condizioni di piantumazione significativamente difformi da quelle stabilite dalla Convenzione Urbanistica in base alla quale è stata edificata Mostacciano, prevede esplicitamente il recupero delle alberature nei viali alberati già esistenti alla data di entrata in vigore del Regolamento stesso. Si richiamano di seguito i criteri e le disposizioni del Regolamento specificamente applicabili al caso del Quartiere Mostacciano.

- (1) “*Ai fini del presente Regolamento, per nuovo impianto si intende quello non effettuato in sostituzione di piante eliminate.*” (articolo 17, comma 11)
- (2) “*L’Amministrazione capitolina favorisce l’incremento del patrimonio vegetale, Nella scelta delle specie da impiantare devono essere privilegiate le specie locali ... (Allegato 4)*” (articolo 18, comma 1)
- (3) “*Nelle aree pubbliche devono essere rispettati almeno i seguenti criteri: a) per gli interventi di rinaturalizzazione è consentita solo la messa a dimora di alberi e arbusti di specie autoctone. Tali interventi riguardano rimboschimenti, o creazione di nuclei arborati e arbustivi, necessari a ricostruire l’equilibrio dell’ecosistema naturale originario... c) la scelta delle alberature tiene conto dei seguenti elementi di valutazione: - l’analisi del contesto storico, archeologico, architettonico, paesaggistico. Sono oggetto di tutela, anche ai fini del loro ripristino, le specie esistenti, quali Olmi ..., Platani ..., Pini ... in quanto caratteristici di particolari periodi storici ... - la resistenza ai diversi inquinanti atmosferici, la capacità di ridurre il rumore, la quantità di polveri sottili, la resistenza alle malattie e la rusticità ... - la resilienza ... - l’analisi della situazione fitopatologica e statica dell’alberata ...*” (articolo 18, comma 3)
- (4) “*La programmazione e il monitoraggio ... degli interventi di ripristino e sostituzione rientrano nel Piano Verde, di cui al precedente art. 16, tenuto conto dei dati offerti dal Censimento del Verde e del Sistema Informativo del Verde ...*” (articolo 18, comma 4)
- (5) “*Roma Capitale promuove ... la cura e il ripristino (dei viali alberati) esistenti ...*” (articolo 19, comma 1)



- (6) *“I viali alberati ... sono elementi unitari e come tali devono essere considerati ... nella loro successiva gestione”* (articolo 19, comma 3)
- (7) *“Occorre ... favorire la diversificazione delle specie nella realizzazione di viali all’interno del medesimo comprensorio al fine di ottenere una maggiore stabilità biologica, con minore incidenza di malattie e parassiti, nonché conferire una pregevole varietà paesaggistica”* (articolo 19, comma 8)
- (8) *“Nelle zone già urbanizzate nelle quali sia insufficiente la dotazione di verde verticale, l’Amministrazione può derogare alle disposizioni del presente articolo (art. 19), dell’art. 17, comma 6 e dell’art. 18, individuando le soluzioni adeguate, anche con il coinvolgimento dei cittadini, al fine di potenziare il verde urbano”* (articolo 19, comma 21)
- (9) *“Il ripristino di alberate esistenti ... è effettuato in ogni caso con nuovi individui arborei della stessa specie di quelli sostituiti, anche in deroga alle disposizioni del presente Regolamento”* (articolo 19, comma 22)
- (10) *“In tutti i casi in cui l’impianto deve essere effettuato a distanza non ottimale dagli edifici (es. impianti in sostituzione, insufficienza di verde verticale nell’area) debbono essere privilegiate alberature a portamento colonnare o con chioma lussureggiante”* (articolo 19, comma 24)
- (11) *“Nelle zone già urbanizzate in cui la presenza del verde è gravemente insufficiente si applica il comma 21 del precedente articolo 19 (v. precedente punto 8)”* (articolo 20, comma 4)

Appare evidente che per le ripiantumazioni degli alberi abbattuti nel Quartiere il Regolamento consente di non seguire le disposizioni previste per i nuovi impianti, ma ammette il semplice ripristino dell’alberatura preesistente.

3. OSSERVAZIONI AQM

Dall’analisi dello stato del verde di Mostacciano AQM ritiene opportuno distinguere i seguenti distinti ambiti operativi (*pur potendo questi richiedere interventi in contemporanea su un medesimo sito*):

- A. ripiantumazione di alberi nella medesima quantità e nella medesima posizione dove sono stati abbattuti, in particolare nelle posizioni successivamente ricoperte dall’asfalto;
- B. eliminazione della vegetazione dai marciapiedi;
- C. ripristino dei marciapiedi danneggiati dalla vegetazione;
- D. ripristino del decoro “verde” nel quadrante Via Cortese – Via Mallozzi – Via Boschiero – Via De Vitis;
- E. manutenzione adeguata delle aiuole, dei giardini, dei parchi-giochi e, in generale, delle aree verdi nel Quartiere.

Poiché (*come anticipato al § 2.2*) AQM intende trattare nell’immediato i casi di più urgente impatto sui Cittadini, il presente documento è dedicato agli ambiti A, B, C di quelli sopra elencati. A titolo esemplificativo (ma non esaustivo) viene riportato il caso evidente di via Padre Giovanni Antonio Filippini, dove la rimozione dei pini non è stata accompagnata da alcuna azione di ripiantumazione, lasciando interi tratti privi di ombra, decoro e biodiversità; viene allegata una fotografia di Via Filippini, che documenta visivamente questo processo e sottolinea l’urgenza di interventi correttivi (v. Foto 1).



4. VALUTAZIONE, RICHIESTE, PROPOSTE AQM

4.1. Urgenze prioritarie

La richiesta di ripiantumazioni urgenti è dettagliata nella tabella seguente.

Area Mostacciano	Via	Note
A	Via Don Pasquino Borghi	Marciapiede con larghezza di 3 metri. Da ripiantare gli alberi tagliati lungo il marciapiede lato destro altezza ufficio ACI (direzione Mostacciano). Tratto iniziale si può sfruttare il parco a ridosso del marciapiede.
A	Via Don Pasquino Borghi	Marciapiede con larghezza di 3 metri. Fronte civico 220, dopo il rifacimento del marciapiede, anche se tracciati gli spazi per gli alberi risultano non piantati tre alberi.
A	Via Don Pasquino Borghi	Marciapiede con spazi ridotto. Si suggerisce di ripiantare gli alberi lungo tratto strada altezza All Round, sfruttando il parco a ridosso del marciapiede (Foto 10)
A	Via Beata Vergine del Carmelo	Spiazzo fronte Chiesa. Da ripiantare albero tagliato (Foto 6)
A	Via Beata Vergine del Carmelo	Fronte scuola dell'infanzia. Da ripiantare albero parcheggio fronte scuola (Foto 7)
A	Via Beata Vergine del Carmelo	Marciapiede con spazio sufficiente. Fronte civico 21. Ripiantare alberi tagliati (Foto 19)
A	Via Beata Vergine del Carmelo	Incrocio via Giuseppe Mendoza. Da ripiantare albero su marciapiede lato scuola media (Foto 8)
A	Via Beata Vergine del Carmelo	Alberi tagliati e non più ripiantati. Da civico 186 verso Piazza Monti di Tai Da civico 201 verso Piazza Monti di Tai Da civico 178 verso via Padre G.A. Filippini
A	Via Leonardo Umile	Marciapiede spazio sufficiente. Fronte civico 33, si richiede ripiantumazione lungo marciapiede ormai senza alberi (Foto 16)
A	Via Leonardo Umile	Marciapiede spazio sufficiente. Fronte civico 54, si richiede ripiantumazione lungo marciapiedi entrambi i lati ormai senza alberi (Foto 17)
A	Incrocio Via Umile/Beata Vergine	Ripiantare albero su marciapiede lato destro direzione Beata Vergine (Foto 18)
A	Largo Clinio Misserville	Ripiantare tre alberi nel parcheggio e uno nello spartitraffico verso Via Domenico Jachino (Foto 20).
A	Via Giuseppe Mendoza	Marciapiede con spazio ridotto. Si suggerisce di ripiantare gli alberi lungo tratto terminale lato destro direzione via Vivanti, sfruttando il parco a ridosso del marciapiede (Foto 9).



A	Via Padre Giovanni Antonio Filippini	Marciapiede con spazio ridotto. Si suggerisce di ripiantare gli alberi lungo il primo tratto salendo per la strada lato destro dalla scuola fino all'incrocio con via Beato B. Spagnoli, sfruttando il parco a ridosso del marciapiede (Foto 4).
A	Via Padre Giovanni Antonio Filippini	Marciapiede non ampio a sufficienza. Fronte civico 128-144, da piantare con soluzione lungo strada bordo marciapiede entrambi lati strada
A	Via Padre Giovanni Antonio Filippini	Marciapiede con spazi ridotto. Tratto finale marciapiede destro direzione via B.V. Carmelo. Da ripiantare albero tagliato, sfruttando il parco a ridosso del marciapiede (Foto 11)
A	Via Beato Battista Spagnoli	Marciapiede con spazio ridotto. Si suggerisce di ripiantare gli alberi lungo tratto terminale dal civico 15 fino a incrocio Via Borghi, sfruttando il parco a ridosso del marciapiede (Foto 5).
A	Via Domenico Jachino	Marciapiede spazio sufficiente Fronte civico 121-123. Da ripiantare alberi nelle aiuole già predisposte.
A	Via Borghi-Filippini	Slargo Fonte ingresso scuola elementare Pallavicini Albero tagliato (Foto 22)
B	Via Elio Chianesi	Fronte civico 109. Da ripiantare tre alberi (Foto 12)
B	Via Vinicio Cortese	Fronte civico 153 Ripiantare 4 alberi tagliati a delimitazione parcheggi fuori dal marciapiede (Foto 13)
B	Via Vinicio Cortese	Verso incrocio Via Garosi. Da ripiantare due alberi in precedenza tagliati. Marciapiede largo almeno 3 metri (Foto 14)
B	Via Vinicio Cortese	Fronte civico 54. Marciapiede spazio ridotto. 1 albero tagliato, si richiede di rifare marciapiede
B	Via Vinicio Cortese	Dietro asilo comunale Marciapiede di 2,80mt 5 alberi tagliati. Si chiede di ripiantare.
B	Via Marcello Garosi	A partire da civico 60. Da ripiantare diversi alberi, marciapiede largo almeno 3 metri (Foto 15) In generale l'intera via ha subito diversi tagli, si richiede la ripiantumazione
B	Via Luigino Tandura	Marciapiede richiede verifica tecnica Da ripiantare 12 alberi nel tratto di ingresso (Foto 21) Da ripiantare alberi tratto fronte civico 39
B	Via Massimo Meliconi	Fronte civico 50 ripiantare alberi nello slargo tra via Braccini e via Mencatelli
B	Via Pierfranco Bonetti	Marciapiede non ampio a sufficienza. Fronte civico 37-43, da piantare con soluzione lungo strada bordo marciapiede
B	Via Mario Mencatelli	Marciapiede con spazio ridotto (2,10 mt) Civico 19-8-16-18-22-31-32-47-46 10 alberi tagliati. Si richiede di rifare il marciapiede



B	Via Giovanni Gastaldi	Civico 77-69-65-63 Spazio sufficiente, ripiantare 4 alberi mancanti Civico 39-37-9 Si richiede sistemazione marciapiede Incrocio via Tumati Spazio sufficiente, si richiede ripiantare 3 alberi tagliati Si richiede di ripiantare gli alberi tagliati
B	Via Giuseppe Failla	Civico 42-46-62-74 11 alberi mancanti, spazio ridotto. Si richiede riparazione marciapiede

AQM evidenzia i seguenti interventi:

A. Ripiantumazione con rifacimento marciapiedi:

- Mostacciano Zona A: Via Leonardo Umile tratto iniziale civico 88-44, strada centrale, fortemente frequentata anche per la presenza di attività commerciali e servizi di prossimità;
- Mostacciano Zona A: Via Padre Giovanni Antonio Filippini lato numeri dispari nel tratto da Via Grammatico a Viale Beata Vergine del Carmelo;
- Mostacciano Zona A: Viale Don Pasquino Borghi tratto da Largo Clinio Misserville a piazza Tien an Men, strada centrale, fortemente frequentata vista l'adiacenza della “Scuola Elementare Pallavicini” lungo la maggior parte del tratto;
- Mostacciano Zona A-C, marciapiedi lungo la direttrice Viale Don Pasquino Borghi – Via Bruno Brandellero (*attraversamento del sottopasso di Via Cristoforo Colombo*); è praticamente impossibile per le persone andare a piedi dalla Zona A all'IFO e alla Zona B causa impraticabilità dei marciapiedi (*a meno di andare sulla carreggiata su curva a 90° in forte pendenza*);
- Mostacciano Zona B: Via Marcello Garosi, altra arteria importante del quartiere, oggi in condizioni critiche con i marciapiedi in parte interdetti al transito.

B. Ripiantumazione su marciapiedi in buono stato:

- Mostacciano Zona A – Via Padre Giovanni Antonio Filippini da civico 128 a civico 144;
- Mostacciano B – Via Bonetti (civico 37-43).

C. Ripristinare il numero originario degli alberi le cui posizioni risultano oggi quasi “invisibili”, perché sono state ricoperte di asfalto quando i marciapiedi sono stati riparati.

4.2. Proposte operative

Per quanto riguarda le ripiantumazioni, AQM chiede al Municipio l'applicazione del Regolamento, articolo 19, comma 21, che prevede l'individuazione di soluzioni adeguate anche con il coinvolgimento dei Cittadini (v. § 2.5, punto 8). In generale, AQM presenta le seguenti proposte.

- A.** Nelle varie **aree parco di Mostacciano** procedere con la piantumazione di **alberi di alto fusto** (possibilmente pini per non compromettere l'attuale fisionomia naturalistica del Quartiere).
- B.** In previsione di eventuali casi, in cui non sia consentito l'utilizzo dei tradizionali pini di Mostacciano, AQM ha stilato con il supporto di agronomi qualificati un elenco di specie arboree compatibili con il contesto urbanistico/ambientale di Mostacciano (v. Allegato 2); tra queste AQM propone:

- alberi di piccole dimensioni



- pero da fiore (*Pyrus Calleryana* “Chanticleer”)

- alberi di medie dimensioni

- albero delle lanterne (*Koelreuteria Paniculata*)
- falso pepe (*Schinus Molle*)
- leccio (*Quercus Ilex*)

- alberi di grandi dimensioni

- bagolaro (*Celtis Australis*)
- albero della canfora (*Cinnamomun Camphora*)
- tiglio (*Tilia spp.*)

- alberi per grandi aree

- pino d'Aleppo (*Pinus Halepensis*)
- cedro dell'Himalaya (*Cedrus Deodara*)

- C.** Per i casi, in cui l'albero tagliato sia di dimensione e posizione tali da rendere materialmente impraticabile la ripiantumazione nella medesima posizione originaria, AQM suggerisce al Municipio la soluzione tecnica consistente nel posizionare l'albero a bordo carreggiata (nel punto di contatto tra marciapiede e carreggiata) senza occupare il marciapiede pedonale, proteggendo il tronco con una barriera metallica protettiva per prevenire danni dal parcheggio dei veicoli (v. Foto 2); la soluzione consente di integrare il verde urbano anche in aree con sosta veicolare, garantendo al tempo stesso la tutela dell'albero e la sicurezza stradale. Peraltro, tale tipologia d'intervento è già stata positivamente adottata in Viale dell'Umanesimo (v. Foto 3), sempre nel territorio del Municipio IX, e si dimostra perfettamente compatibile con i vincoli del Regolamento, garantendo sia la fruibilità pedonale sia la presenza di alberi anche lungo marciapiedi stretti.

4.3. Richieste generali

Per quanto riguarda la gestione quotidiana del Territorio, AQM presenta le seguenti richieste.

- A. Ridare decoro al Quartiere, programmando il diserbo dei marciapiedi in modo completo e periodico.**
Il servizio da tempo non è effettuato, rendendo impraticabili i marciapiedi già di per sé rovinati (ad esempio, v. Foto 23) arrivando a permettere la crescita spontanea di veri alberi con intralcio alla circolazione (ad esempio, v. Foto 24).
- B. Attivare un “tavolo tecnico” con i Cittadini che consenta la condivisione regolare e periodica degli interventi praticabili sul verde secondo la flessibilità operativa già prefigurata dal Regolamento.**

4.4. Iniziative

AQM ha tra gli obiettivi prioritari promuovere/intraprendere iniziative che favoriscano la sostenibilità urbana e il miglioramento della qualità della vita nel quartiere Mostacciano.

Nel ricercare esperienze utili da replicare nel Quartiere, AQM valuta particolarmente interessante il progetto che la “Associazione Monteverde Attiva” ha avviato per la riqualificazione ambientale del quartiere Monteverde, focalizzato sulla piantumazione di alberi e la valorizzazione del verde urbano. Questa iniziativa è stata realizzata in collaborazione con il Municipio XII, che ha concesso il patrocinio istituzionale, e con il contributo di sponsor tecnici privati (*cittadini, vivai, garden center e aziende ambientali*); Il progetto ha visto la partecipazione attiva della



cittadinanza e rappresenta un esempio virtuoso di collaborazione tra enti pubblici, associazioni e privati, generando un impatto positivo in termini ambientali e sociali.

Osservato l'esito positivo del progetto della Associazione Monteverde Attiva, AQM intende avviare un progetto analogo nel quartiere Mostacciano. L'iniziativa di AQM, attraverso il coinvolgimento dei Cittadini e la collaborazione di sponsor tecnici locali, avrebbe come obiettivo specifico la riqualificazione delle strade dove sono stati abbattuti i pini marittimi.

A tale proposito AQM in via preliminare richiede al Municipio IX la sua disponibilità per supportare e sostenere l'iniziativa, in particolare per:

- il patrocinio istituzionale al progetto;
- la collaborazione tecnica per individuare le aree/posizioni idonee alla piantumazione;
- l'identificazione degli alberi più idonei per la piantumazione, segnalando eventualmente agronomi già apprezzati dal Municipio, ai quali AQM possa affidare le consulenze tecniche necessarie per conseguire la migliore qualità del progetto;
- l'individuazione delle forme di cofinanziamento eventualmente disponibili da parte dell'Amministrazione Pubblica;
- la facilitazione nelle procedure previste per il contributo/coinvolgimento da parte di sponsor e operatori locali.



ELENCO ALLEGATI

- Allegato 1.** Organizzazione comunale per il “verde”
- Allegato 2.** Specie di alberi compatibili con Mostacciano

 associazione quartiere MOSTACCIANO	Descrizione del “Piano Verde Quartiere Mostacciano”
7.giu.2025	

RIFERIMENTI NORMATIVI

> deliberazione Assemblea Capitolina 12.3.2021 n. 17

“Approvazione del Regolamento Capitolino del verde pubblico e privato e del paesaggio urbano di Roma Capitale”

> Direzione del Dipartimento Tutela Ambientale, novembre 2023

“Linee Strategiche sul Verde Urbano di Roma”



ELENCO FOTO

- Foto 1.** Via Giovanni Antonio Filippini disalberata
- Foto 2.** Ripiantumazione bordo carreggiata
- Foto 3.** Viale dell’Umanesimo (EUR)
- Foto 4.** Via Beato Battista Spagnoli
- Foto 5.** Via Beato Battista Spagnoli
- Foto 6.** Viale Beata Vergine del Carmelo (*fronte chiesa*)
- Foto 7.** Piazza Beata Vergine del Carmelo (*fronte scuola infanzia*)
- Foto 8.** Incrocio tra Via Mendoza e Via Beata Vergine
- Foto 9.** Via Giuseppe Mendoza verso Via Vivanti
- Foto 10.** Viale Don Pasquino Borghi lungo circolo sportivo All Round
- Foto 11.** Via Giovanni Antonio Filippini verso Viale Beata Vergine
- Foto 12.** Via Elio Chianesi altezza n. 109
- Foto 13.** Via Vinicio Cortese altezza n. 153
- Foto 14.** Via Vinicio Cortese incrocio con Via Garosi
- Foto 15.** Via Marcello Garosi altezza n. 60
- Foto 16.** Via Leonardo Umile altezza n. 33
- Foto 17.** Via Leonardo Umile altezza n. 54
- Foto 18.** Via Leonardo Umile incrocio con Piazza Beata Vergine
- Foto 19.** Viale Beata Vergine del Carmelo altezza n. 21
- Foto 20.** Largo Clinio Misserville
- Foto 21.** Via Luigino Tandura
- Foto 22.** Via Giovanni Antonio Filippini lungo Largo Labò
- Foto 23.** Viale Don Pasquino Borghi lungo scuola elementare
- Foto 24.** Via Giovanni Antonio Filippini altezza incrocio Via Spagnoli
- Foto 25.** Foto satellitare di Mostacciano



DEFINIZIONI

> AAVV

Area Autorizzazioni e Valorizzazione del Verde; struttura organizzativa appartenente alla DGTAV

> ACC

Area Catasto e Convenzioni; struttura organizzativa appartenente alla DGTAV

> AGACC

Area Gestione Ambientale e Cimiteri Capitolini; struttura organizzativa appartenente alla DGTAV

> AGSOV

Area Gestione Servizi Operativi del Verde; struttura organizzativa appartenente alla DGTAV

> AQM

Associazione Quartiere Mostacciano ETS

> CD

Consiglio Direttivo dell'Associazione Quartiere Mostacciano ETS

> Cittadini

sono le persone che abitano o lavorano del quartiere Mostacciano

> DGTAV

Direzione Gestione Territoriale e Ambientale del Verde; è la struttura del DTA alla quale sono affidati i compiti operativi relativi al verde pubblico

> DT

Direzione Tecnica del Municipio IX



> DTA

Dipartimento Tutela Ambientale; è la struttura di Roma Capitale cui sono demandate le competenze in materia di verde pubblico

> Gruppo di Lavoro

è il gruppo delle persone dedicate al Piano Verde; è costituito dai Consiglieri e da quei Soci con la maggiore disponibilità ad impegnarsi nel trattare gli argomenti del Piano Verde Quartiere Mostacciano

> Municipio

è il Municipio IX

> PVQM

Piano Verde Quartiere Mostacciano

> Quartiere

è il quartiere Mostacciano, come rappresentato nello Statuto di AQM

> Regolamento

è il “Regolamento Capitolino del verde pubblico e privato e del paesaggio urbano di Roma Capitale”

> Soci

sono i soci di AQM

> SSDVPM

Servizio Sicurezza, Decoro e Verde Pubblico Municipale; appartiene alla DT del Municipio IX

> Territorio

è il territorio appartenente al Quartiere Mostacciano

> UACVPCV

Ufficio Autorizzazioni, Controlli Verde Privato e Cavi Stradali; alla AAVV del DTA



7.giu.2025

> UCAAV

Ufficio Censimento Arboreo e delle Aree Verdi; appartiene alla ACC del DTA

> UCEV

Ufficio Centro Emergenza Verde; appartiene alla AGSOV del DTA

> UCSD

Ufficio Coordinamento Sicurezza e Decoro; appartiene alla SSDVPM della Direzione Tecnica del Municipio IX

> UCV

Ufficio Catasto del Verde; appartiene alla ACC del DTA

> UGAAV

Ufficio Gestione Ambientale Aree Verdi; appartiene alla AGACC del DTA

> UGVPAU

Ufficio Gestione del Verde Pubblico e Arredo Urbano; appartiene alla SSDVPM della DT del Municipio IX

> UIVPAU

Ufficio Interventi sul Verde Pubblico e Arredo Urbano; appartiene alla SSDVPM della Direzione Tecnica del Municipio IX

> UMLF

Ufficio Monitoraggio e Lotta Fitosanitaria; appartiene alla AAVV del DTA

> UPA.PCAV.ST.PV.E

Ufficio Promozione Adozioni e Patti di Collaborazione Aree Verdi e Sponsorizzazioni Tecniche, Progetti di Volontariato ed Eventi; appartiene alla ACC del DTA

> USG

Ufficio Servizi Giardini Municipio IX; appartiene alla AGSOV del DTA



ALLEGATO 1

ORGANIZZAZIONE COMUNALE DEL “VERDE”

Il riferimento normativo comunale per la gestione corrente del “verde” è il Regolamento, in particolare l’articolo 31 (*“Interventi di cura del verde e manutenzione degli arredi urbani”*).

Roma Capitale demanda le competenze in materia di verde pubblico al **Dipartimento Tutela Ambientale**, i cui riferimenti sono:

- direttore apicale Giuseppe Sorrentino
- email giuseppe1.sorrentino@comune.roma.it
- telefono 06.67109310
- pec protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it
- sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

All’interno del **DTA** la struttura, alla quale sono affidati i compiti operativi riguardanti specificamente il verde, è la **Direzione Gestione Territoriale e Ambientale del Verde**, i cui riferimenti sono:

- direttore responsabile Marina Mantella
- email marina.mantella@comune.roma.it
- telefono 06.67109315
- email segreteria segreteria.verdeurbano@comune.roma.it
- telefono segreteria 06.67109315 – 06.671070891
- pec protocollo.tutelaambientale@pec.comune.roma.it
- sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

La **DGTAV** è organizzata per aree operative, in particolare:

- **Area Gestione Servizi Operativi del Verde**
 - responsabile Angelo Braganti
 - email angelo.braganti@comune.roma.it
 - telefono 06.671071233
 - sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183
- **Area Gestione Ambientale e Cimiteri Capitolini**
 - responsabile Roberto Pollastrelli
 - email roberto.pollastrelli@comune.roma.it
 - telefono 06.67109306
 - sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183
- **Area Catasto e Convenzioni**
 - responsabile Giuseppe Sabia
 - email giuseppe.sabia@comune.roma.it
 - telefono 06.67109321
 - sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183
- **Area Autorizzazioni e Valorizzazione del Verde**
 - responsabile Maria Elena Lioy
 - email mariaelena.lioy@comune.roma.it



7.giu.2025

- telefono 06.671072671
- sede via di Porta San Sebastiano n. 2 - 00179

Nell’ambito della **DGTAV** l’esecuzione dei compiti operativi è affidata agli uffici elencati di seguito, che rappresentano gli interlocutori comunali diretti di AQM per quanto attiene al Piano Verde o, in generale, a qualsiasi iniziativa riguardante lo stato/utilizzo del verde pubblico (*l’elenco riporta solo le informazioni di interesse diretto per AQM*).

Ufficio Centro Emergenza Verde (C.E.V.)

Appartiene alla **AGSOV**; i compiti e le funzioni sono:

- richiedere alle strutture competenti l’emissione di provvedimenti per l’interdizione di aree al transito/parcheggio di mezzi e persone per ragioni di incolumità pubblica;
- operare “h24” tramite il Centro Emergenza Verde, intervenendo con uomini e mezzi del Servizio Giardini per effettuare interventi in caso di emergenze riguardanti il verde pubblico cittadino;
- curare i rapporti con le Forze dell’Ordine e i Vigili del Fuoco.

Responsabile: Piermario Imperi

- email = piermario.imperi@comune.roma.it

- telefono = 06.671072673 / 06.671072798 / 06.67109202 / 06.67109294

- sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

Ufficio Servizio Giardini Municipio IX

Appartiene alla **AGSOV**; è dedicato al territorio del Municipio IX; i compiti e le funzioni sono:

- programmare e svolgere attività di monitoraggio/controllo delle condizioni del verde pubblico, degli arredi e dei manufatti;
- svolgere attività di manutenzione ordinaria e straordinaria del verde orizzontale e verticale;
- collaborare, controllare e supportare le associazioni di volontariato, di cittadini, di comitati di quartiere in iniziative e progetti di decoro, sicurezza e manutenzione del verde pubblico;
- collaborare e supportare i soggetti che hanno adottato aree verdi e avviato progetti di orti urbani;
- curare la custodia dei beni mobili ed immobili in consegna.

Responsabile: Stefano Rossetti

- email = ambiente.som9@comune.roma.it

- telefono = 06.5012648

- sede = via Vasco Pratolini snc - 00143



7.giu.2025

Ufficio Gestione Ambientale Aree Verdi	Appartiene alla AGACC; i compiti e le funzioni sono: ▪ coordinare, controllare e valutare i servizi affidati in “extra-TARI” per la rimozione dei rifiuti rinvenuti nelle aree verdi; ▪ coordinare, controllare e valutare i servizi svolti dall’impresa con la quale è stato sottoscritto il contratto di servizi per il diserbo del territorio comunale; ▪ espletare la gestione contrattuale del contratto di servizi nei confronti dell’impresa affidataria per quanto attiene alle aree verdi. Responsabile: Silvia Martinozzi - email = silvia.martinozzi@comune.roma.it - telefono = 06.671071824 - sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183
Ufficio Catasto del Verde	Appartiene alla ACC; i compiti e le funzioni sono: ▪ aggiornare e detenere l’elenco delle aree verdi in consegna al DTA. Responsabile: Letizia Molinari - email = letizia.molinari@comune.roma.it - email segreteria = catastodelverde.ambiente@comune.roma.it - telefono = 06.67109382 - sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183
Ufficio Censimento Arboreo e delle Aree Verdi	Appartiene alla ACC; i compiti e le funzioni sono: ▪ censisce le specie arboree e le infrastrutture (muretti, pavimentazioni, cigliature, impianti idrici di innaffiamento) dell’arredo urbano. Responsabile: Raffaele Fenderico - email = raffaele.fenderico@comune.roma.it - telefono = 06.67102684 - sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183



**Ufficio Promozione
Adozioni e Patti di
Collaborazione Aree
Verdi e Sponsorizzazioni
Tecniche, Progetti di
Volontariato ed Eventi**

Appartiene alla **ACC**; i compiti e le funzioni sono:

- promuovere e coordinare le adozioni e gli affidamenti ai comitati di quartiere, alle associazioni locali, alle amministrazioni condominiali delle aree verdi pubbliche con particolare riguardo a quelle di quartiere;
- predisporre gli atti amministrativi e le convenzioni per le adozioni delle aree verdi nonché per il rinnovo e/o la revoca;
- monitorare e controllare le aree verdi adottate;
- cura le relazioni con le associazioni del Terzo Settore per la predisposizione di progetti di collaborazione.

Responsabile: Cinzia Mauriello

- email = cinzia.mauriello@comune.roma.it

- email segreteria = adozioneareeverdi@comune.roma.it

- telefono = 06.67105486

- sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

**Ufficio Autorizzazioni,
Controlli Verde Privato e
Cavi Stradali**

Appartiene alla **AAVV**; i compiti e le funzioni sono:

- rilasciare le autorizzazioni paesaggistiche all'abbattimento di alberature pubbliche e private ubicate in aree sottoposte a vincolo paesaggistico ed eseguire i successivi controlli relativi al rispetto delle prescrizioni di compensazione paesaggistica;
- verificare la presenza di eventuali vincoli paesaggistici sanciti dal vigente Piano Territoriale Paesaggistico Regionale;
- collaborare con il Corpo Forestale dello Stato per il monitoraggio e controllo del patrimonio arboreo cittadino privato;
- monitorare e controllare gli abbattimenti di alberi autorizzati e le relative piantumazioni di nuove essenze sostitutive;
- definire le distanze degli scavi dalle alberature e indicare le azioni di consolidamento/sostituzione delle alberature eventualmente danneggiate.

Responsabile: Daniela Bruni

- email = daniela1.bruni@comune.roma.it

- telefono = 06.671071225

- sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183



7.giu.2025

**Ufficio Monitoraggio e
Lotta Fitosanitaria**

Appartiene alla **AAVV**; i compiti e le funzioni sono:

- curare il censimento delle alberature cittadine relativamente alle operazioni di potatura, abbattimento e messa a dimora;
- elaborare il “bilancio arboreo cittadino”;
- predisporre i piani di rinnovo e sostituzione delle alberature cittadine e i piani di riforestazione;
- monitorare vie alberate o singole alberature;
- coordinare le attività di monitoraggio e controllo sull’esecuzione degli appalti di potatura;
- monitorare e controllare i parassiti delle piante, nonché controllare l’esecuzione degli appalti per gli interventi fitosanitari;
- programmare e controllare l’esecuzione in appalto di nuovi impianti arborei.

Responsabile: Francesco Messina

- email = francesco.messina@comune.roma.it

- telefono = 06.67109354

- sede = piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

Il riferimento politico del Dipartimento Tutela Ambientale è l’**Assessorato “Agricoltura, Ambiente e Ciclo dei Rifiuti” di Roma Capitale**, i cui contatti sono:

- assessore Sabrina Alfonsi
- email assessorato.ambiente@comune.roma.it
- telefono 06.671075081 – 06.671075084
- sede piazza di Porta Metronia n. 2 - 00183

Nell’ambito locale della struttura organizzativa del **Municipio IX** le competenze in materia di verde pubblico sono demandate al **Servizio Sicurezza, Decoro e Verde Pubblico Municipale** (*appartenente alla Direzione Tecnica del Municipio IX*), i cui riferimenti sono:

- responsabile Simone Bonelli
- email simone.bonelli@comune.roma.it
- pec protocollo.municipioroma09@pec.comune.roma.it
- sede viale Ignazio Silone n. 100 - 00143

Nell’ambito del **SSDVPM** l’esecuzione dei compiti operativi è affidata agli uffici elencati di seguito, che rappresentano gli interlocutori municipali diretti di AQM per quanto attiene al PVQM o, in generale, a qualsiasi iniziativa riguardante lo stato/utilizzo del verde pubblico (*l’elenco riporta solo le informazioni di interesse diretto per AQM*).



7.giu.2025

Ufficio Interventi sul Verde Pubblico e Arredo Urbano	Appartiene alla SSDVPM del Municipio IX; compiti e funzioni sono: ▪ coordinare gli interventi di manutenzione su aree verdi e arredo stradale. Responsabile: Valeria Trentini - email = valeria.trentini@comune.roma.it - telefono = 06.69612805 - sede = viale Ignazio Silone n. 100 - 00143
Ufficio Gestione del Verde Pubblico e Arredo Urbano	Appartiene alla SSDVPM del Municipio IX; compiti e funzioni sono: ▪ coordinare e gestire il patrimonio delle aree verdi e arredo stradale. Responsabile: Simone Bonelli - email = simone.bonelli@comune.roma.it - sede = viale Ignazio Silone n. 100 - 00143
Ufficio Coordinamento Sicurezza e Decoro	Appartiene alla SSDVPM del Municipio IX; compiti e funzioni sono: ▪ coordinare gli interventi per il decoro e la sicurezza delle aree verdi. Responsabile: Alessandro Macali - email = alessandro.macali@comune.roma.it - telefono = 06.69612204 - sede = viale Ignazio Silone n. 100 - 00143

I riferimenti apicali della Direzione Tecnica del Municipio IX sono:

- direttore Mario Sica
- email mario.sica@comune.roma.it
- telefono 06.69612802 – 06.69612804
- sede viale Ignazio Silone n. 100 - 00143

Il riferimento politico del Servizio “Sicurezza, Decoro e Verde Pubblico Municipale” è l’**Assessorato “Sviluppo Economico, Ambiente, Decoro e Sicurezza” del Municipio IX**, i cui contatti sono:

- assessore Augusto Gregori
- email augusto.gregori@comune.roma.it
- segreteria Fiorella Piazza
- email segreteria fiorella.piazza@comune.roma.it
- telefono 06.69612207
- sede viale Ignazio Silone n. 100 - 00143
