



**RESOCONTO DELL'INCONTRO PUBBLICO 10.1.2026
DEI CITTADINI DI MOSTACCIANO CON IL MUNICIPIO IX**

Il 10.1.2026 alle ore 11.00 presso la sala grande della Parrocchia Santa Maria del Carmelo in piazza Beata Vergine del Carmelo n. 10 si è svolto un incontro pubblico tra il Municipio IX (*nel seguito brevemente "Municipio"*), specificamente con la Giunta Municipale quale organo di governo del Municipio, e i cittadini del Quartiere Mostacciano (*nel seguito brevemente "Cittadini"*).

L'incontro pubblico è stato promosso, organizzato e gestito dall'Associazione Quartiere Mostacciano ETS (*quale rappresentante del Quartiere Mostacciano nell'ambito dell'Osservatorio Cittadinanza Attiva realizzato dal Municipio per la migliore interazione con le organizzazioni territoriali dei cittadini*) con l'obiettivo di affrontare, in modo diretto e trasparente, le principali criticità del Quartiere e di avviare un confronto pubblico con le Istituzioni municipali. L'incontro pubblico prevede il seguente Ordine del Giorno:

- ✓ Smembramento Quartiere Mostacciano
- ✓ Manutenzione ordinaria
- ✓ Potenziamento linea 708
- ✓ Progetto Parcheggio IFO
- ✓ Ripristino centri sportivi comunali
- ✓ Il verde di Mostacciano
- ✓ Sviluppo economico Mostacciano

Per la Giunta Municipale sono presenti: la Presidente Teresa Maria (Titti) Di Salvo, il Vicepresidente e Assessore Augusto Gregori (*competente per Sviluppo Economico, Ambiente, Decoro, Sicurezza*), l'Assessore Paola Angelucci (*competente per Scuola, Mobilità, Partecipazione, Memoria*), l'Assessore Manuel Gagliardi (*competente per Urbanistica, Innovazione, Beni Comuni*), l'Assessore Luisa Laurelli (*competente per Politiche Sociali e della Salute, Terzo Settore, Sicurezza Sociale, Democrazia Legalitaria*), l'Assessore Ludovica Tranquilli (*competente per Lavori Pubblici, Periferie, Città in 15 Minuti*). Accompagna la Presidente Di Salvo il Prof. Alessandro Monni, docente ordinario di Politica Economica presso il Dipartimento di Economia Aziendale dell'Università Roma Tre3, nella qualità di dirigente responsabile tecnico dell'Ufficio di Scopo "Giubileo delle Persone, Partecipazione" di Roma Capitale, competente per il progetto della nuova mappa toponomastica dei quartieri di Roma facente capo direttamente al Sindaco Gualtieri.

Per l'Associazione Quartiere Mostacciano ETS (*nel seguito brevemente "AQM"*) è presente il Consiglio Direttivo (*in particolare, sono presenti Aldo Borellini, Eugenia Fioravanti, Carlo Garella, Floriano Ranucci, Francesco Ventura, Roberto Viola; assente Cristina Cicione*).

Partecipano all'incontro pubblico oltre 100 persone tra Associati ad AQM e semplici Cittadini (*nel seguito brevemente "Assemblea"*).

In sala vengono riconosciuti alcuni Consiglieri Municipali: il Consigliere Massimiliano De Juliis (*Fratelli d'Italia*), il Consigliere Marco Muro Pes (*Azione*), la Consigliere Francesca Romana Vecchio (*Partito Democratico*).

I. APERTURA DEI LAVORI

Apri l'incontro Roberto Viola, Presidente di AQM, che ringrazia tutti coloro che hanno reso possibile l'incontro odierno: le Istituzioni (per aver accolto l'invito ad incontrare pubblicamente i Cittadini



direttamente nel loro Quartiere), il parroco Don Fernando (per aver dato la disponibilità della sede parrocchiale), gli Associati di AQM (per aver dato consistenza al ruolo di AQM), i Cittadini del Quartiere (per testimoniare la partecipazione civica del Quartiere). Dopo aver riepilogato ai presenti la natura di AQM e le attività svolte per promuovere e rappresentare la partecipazione civica del Quartiere, il Presidente Viola passa la parola alla Presidente del Municipio Di Salvo che, dopo aver confermato l'interesse del Municipio al confronto diretto con i cittadini, a sua volta ringrazia AQM per il lavoro svolto e per il contributo documentale fornito al Municipio sui temi oggetto dell'incontro odierno. Il Presidente Viola introduce quindi i punti all'Ordine del Giorno e invita i relatori all'esposizione degli argomenti previsti, assumendo il ruolo di moderatore dell'incontro.

II. ESPOSIZIONE E DIBATTITO

1) Smembramento del Quartiere Mostacciano

La Presidente Di Salvo inquadra l'ipotesi della possibile frammentazione del Quartiere Mostacciano nel più ampio progetto di Roma Capitale riguardante la nuova mappa dei quartieri di Roma e, per la più puntuale esposizione della problematica, passa la parola al Prof. Monni nella sua qualità di dirigente tecnico competente per il progetto. Il Prof. Monni, richiamata l'importanza che la definizione toponomastica riveste per la rilevazione e l'aggregazione dei dati tecnici/economici/statistici necessari all'Amministrazione Pubblica per la più efficace gestione del territorio, evidenzia che la ripartizione toponomastica ufficiale del territorio attualmente in uso è stata deliberata dal Comune di Roma nel 1977, quando non esistevano i quartieri sorti negli anni successivi. Per quanto attiene specificamente il nostro Quartiere, il Prof. Monni dichiara che:

- la documentazione prodotta da AQM e presentata da AQM alla riunione svolta il 17.11.2025 presso la sede dell'Ufficio di Scopo "Giubileo delle Persone, Partecipazione" (*presente anche l'Assessore Andrea Catarci, quale responsabile politico dell'Ufficio stesso*) è stata ritenuta coerente e esaustiva per la caratterizzazione storico/sociale e territoriale del Quartiere;
- si è giunti pertanto alla decisione che nella nuova mappa di Roma il Quartiere Mostacciano rimane confermato nell'attuale perimetro complessivo comprendente tutte le articolazioni territoriali dell'insediamento urbanistico originario (Zone A, B e C).

L'Assemblea accoglie con favore la decisione appena annunciata e manifesta il proprio assenso con un applauso.

2) Ripristino centri sportivi comunali

La Presidente Di Salvo informa l'Assemblea che:

- il centro sportivo di Via Chianesi / Via De Vitis, per il quale è stato emesso il bando di concessione immediatamente dopo lo sgombero dell'insediamento abusivo, è stato assegnato in concessione all'unico soggetto che ha risposto al bando;
- per il centro sportivo di Via Giuseppe Mendoza verrà emesso un bando di concessione in tempi rapidi.

Per quanto riguarda il bando di Via Mendoza non è stata dichiarata una tempistica precisa.



3) Progetto Parcheggio IFO

La Presidente Di Salvo descrive brevemente i lavori eseguiti dal Municipio sulle aree di parcheggio destinate a parcheggio in Via Ognibene e Via de Vitis, in particolare il nuovo manto stradale e la riverniciatura degli stalli, quindi evidenzia all'Assemblea di aver reso gratuiti i parcheggi così riqualificati.

Per quanto riguarda la realizzazione del “Parco Parcheggio” previsto in Via Chianesi nell'area antistante l'IFO, ultima opera a completamento dei nuovi posti auto da rendere disponibili all'IFO, la Presidente Di Salvo ha preso atto delle legittime istanze inviate da AQM alle varie Istituzioni competenti per verificare il rilascio delle eventuali autorizzazioni paesaggistiche preliminari ai lavori e ha dichiarato che:

- è stato già assegnato l'incarico per la redazione del progetto esecutivo;
- le tempistiche per la realizzazione delle opere non sono ancora definite.

Sull'argomento intervengono diversi Cittadini, presentando anche memorie scritte al tavolo dei relatori. Tra l'altro a suo tempo AQM aveva già presentato una documentazione articolata per la realizzazione di un parcheggio multipiano in Via Ognibene, ma la proposta AQM non era stata presa in considerazione dal Municipio.

4) Manutenzione ordinaria

Sul tema la Presidente Di Salvo ha dato la parola all'Ass. Tranquilli che, dopo aver riconosciuto le difficoltà operative nella pianificazione della manutenzione ordinaria sul territorio municipale, annuncia che a partire dai prossimi mesi del corrente anno la gestione della manutenzione sarà affidata a una società *ad hoc* controllata dal Comune di Roma.

Si apre un dibattito in cui i Cittadini segnalano numerose criticità relative allo stato di strade, marciapiedi e segnaletica orizzontale. In generale, vengono evidenziati i seguenti tipi di carenze:

- carreggiate dissestate;
- marciapiedi assenti o inaccessibili;
- assenza di segnaletica orizzontale ben evidente (a volte le strisce risultano sbiadite); al riguardo viene segnalata la pericolosità dell'attraversamento pedonale di Via Elio Chianesi, altezza civico 93 in prossimità della chiesa Stella Maris, attraversamento molto usato per l'accesso al vicino IFO, alla chiesa e al bar Dacri;
- esigenza di applicare in alcuni punti strategici delle vie del Quartiere la segnaletica orizzontale “elevata” già pubblicizzata direttamente dal Sindaco.

In particolare, vengono confermati ammaloramenti critici (già segnalati/documentati per iscritto sia da AQM che da singoli Cittadini) nelle strade seguenti:

- viale Don Paquino Borghi (nei tratti interessati dai lavori del teleriscaldamento, riasfaltati in modo non adeguato),
- via Giuseppe Failla,
- via Marcello Garosi,
- via Mario Mencatelli,
- via Fermo Ognibene,
- via Padre Angelo Paoli,



- via Francesco Tumiati,
- via Leonardo Umile,
- via Ildebrando Vivanti.

Il tema emerge come uno dei più sensibili per i Cittadini del Quartiere.

Sul tema il Presidente Viola ribadisce all'Ass. Tranquilli e alla Presidente Di Salvo la situazione di pericolo di via Bruno Brandellero (nel sottopasso di Via Cristoforo Colombo), lungo la quale è previsto il transito pedonale da/verso l'IFO, dove ci sono vistose e copiose infiltrazioni di acqua dalla struttura soprastante e sulle pareti, che fanno sorgere dubbi ragionevoli sulla sicurezza. AQM si è fatta parte dirigente dell'allarme: ha inviato più volte delle PEC agli organi preposti (compreso il Municipio) e si è anche adoperata per un servizio televisivo del TGR Lazio sulla emittente Rai3, ma ad oggi le PEC di AQM sono ancora senza riscontri. Il Presidente Viola chiede all'Ass. Tranquilli di assumere l'iniziativa per l'espletamento delle azioni necessarie.

5) Il verde di Mostacciano (decoro), sviluppo economico di Mostacciano

La parola passa al Vicepresidente Gregori che, prima di intervenire specificamente per le materie di sua competenza, esprime apprezzamento per la grande partecipazione dei cittadini, sottolineando il valore del coinvolgimento attivo della comunità nei processi di confronto con le Istituzioni.

Il Vicepresidente Gregori esprime innanzitutto l'interesse del Municipio per il tema "sviluppo economico di Mostacciano", finalizzato a concretizzare le potenzialità del Quartiere quale sede di attività imprenditoriali e professionali con ricadute positive sull'intero territorio, dichiarando la propria disponibilità a successive fasi di approfondimento con AQM per definire nel dettaglio gli indirizzi operativi perseguibili.

Per quanto riguarda le altre materie di sua competenza, il Vicepresidente Gregori dichiara di aver inserito Mostacciano nel programma generale di visite periodiche ai quartieri, iniziativa che consente di interloquire con i cittadini direttamente sul territorio così da verificare sul posto le principali criticità. Per Mostacciano la prossima visita è programmata per lunedì 26 gennaio: in tale occasione AQM si dichiara disponibile a collaborare all'organizzazione della visita e ad accompagnare gli esponenti del Municipio nei punti più sensibili del Quartiere.

Si apre un dibattito con i Cittadini nel quale emergono diverse situazioni di degrado urbano, in particolare a Via Umile, uno dei centri commerciali nevralgici del Quartiere. Le criticità segnalate riguardano: alberature tagliate e non ripiantate, marciapiedi deteriorati e potenzialmente pericolosi, incuria nella gestione dei bidoni per la raccolta differenziata dei locali commerciali e fenomeni di parcheggio selvaggio che ostacola anche il passaggio dei mezzi pubblici. Per la problematica di Via Umile, sia i Cittadini presenti sia il Vicepresidente Gregori auspicano un maggiore comportamento collaborativo da parte delle persone, sottolineando come il miglioramento della qualità della vita del Quartiere passi anche attraverso un cambiamento delle abitudini quotidiane. In generale, il Vicepresidente Gregori ribadisce la volontà di affrontare tali problematiche in modo condiviso, coinvolgendo cittadini, commercianti e i diversi uffici competenti dell'Amministrazione, con l'obiettivo di individuare soluzioni concrete per migliorare la qualità della vita nel Quartiere.

Negli aspetti del dibattito riguardanti il verde, AQM:

- ripropone al Municipio il suo progetto "Piano Verde Quartiere Mostacciano" già inviato ufficialmente al Municipio nel giugno 2025;
- comunica all'Assemblea di aver proposto al Comune due Patti di Collaborazione per la gestione diretta di aree verdi da parte di AQM, riguardanti a) uno l'area antistante la chiesa Stella Maris



(compresa tra Via De Vitis e Via Chianesi), **b)** l'altro l'aiuola posta al centro di Piazza Beata Vergine del Carmelo.

Al termine del suo intervento il Vicepresidente conferma il sopralluogo nel Quartiere, congiuntamente con il Direttivo AQM (che conferma la propria presenza) per lunedì 26 gennaio alle ore 17:00 per analizzare:

- verde,
- strade,
- marciapiedi,
- rifiuti (servizio AMA),
- situazioni di degrado.

Durante il medesimo sopralluogo del 26 gennaio verranno rilevati i primi aspetti di dettaglio riguardanti lo sviluppo economico del Quartiere con particolare riferimento a:

- locali ex cinema Excelsior;
- area degradata costituita dal centro commerciale in stato di abbandono compreso tra Viale Beata Vergine del Carmelo, Viale Don Pasquino Borghi, Piazza Beata Vergine del Carmelo;
- edifici attualmente occupati da BCC (*conoscere quali sono le ipotesi riguardanti l'utilizzo dell'intero complesso edilizio*);
- commercio di prossimità e negozi, situazione di degrado in Via Umile (*marciapiedi e posizionamento dei cassonetti degli esercizi commerciali che non consentono una fruibilità del marciapiede peraltro ammalorato da tempo*).

6) Potenziamento linea 708 (trasporto pubblico)

La parola passa all'Ass. Angelucci, che analizza la proposta presentata al Municipio da AQM congiuntamente con i Comitati di Quartiere dei territori attraversati dalla linea, illustrando anche le valutazioni effettuate dagli uffici tecnici di ATAC, nelle quali ATAC evidenzia in particolare che i loro dati mostrano una puntualità della linea superiore all'80%; su questo aspetto l'Ass. Angelucci richiede la collaborazione di AQM per eseguire un monitoraggio diretto sul territorio, al fine di verificare quanto dichiarato da ATAC. AQM si dichiara disponibile a collaborare al monitoraggio, ma ribadisce che sussistono aspetti ritenuti più centrali, sottolineando come, tra le diverse linee che attraversano il Quartiere, la 708 rivesta un ruolo strategico, in quanto collega numerosi quartieri periferici, l'ospedale IFO e consente un collegamento diretto con il quartiere EUR, così da rappresentare una potenziale linea "express" per spostamenti rapidi e frequenti.

A prescindere dal dato complessivo sulla puntualità, AQM esprime perplessità rispetto a specifiche fasce orarie e ai giorni del fine settimana. La principale criticità evidenziata riguarda tuttavia l'attuale frequenza del servizio, pari a circa una corsa ogni 20 minuti, ritenuta non adeguata a rendere la linea realmente attrattiva per un utilizzo diffuso da parte dei cittadini, che necessitano di frequenze elevate oltre che di tempi certi e affidabili. Alla luce di queste considerazioni, AQM chiede all'Ass. Angelucci di valutare insieme ad ATAC un aumento della frequenza a 10 minuti del servizio, anche tenendo conto del fatto che, per il quadrante di riferimento, non risultano previsti nei prossimi anni interventi strutturali di rafforzamento del trasporto pubblico.

L'Ass. Angelucci, considerata la complessità di redigere un piano organico per il corretto funzionamento del 708 come navetta di collegamento dal Quartiere EUR (*stazione Metro*) ai quartieri limitrofi sulla direttrice "Torrino – Mostacciano – Casal Brunori – Spinaceto – Mezzocammino", propone nel frattempo di istituire un tavolo di lavoro, composto da Municipio, AQM, Comitati di Quartiere e



associazione quartiere
MOSTACCIANO

eventuali altri soggetti territoriali interessati, per monitorare la linea ATAC 708. AQM, potendosi avvalere di un Associato dipendente ATAC, si rende disponibile a collaborare al tavolo di lavoro anche negli aspetti strettamente tecnici.

III. PARTECIPAZIONE

L'Assemblea si è svolta in un clima partecipato e costruttivo, considerate le oltre 100 presenze e le aspettative dei Cittadini, consentendo un confronto diretto e concreto tra cittadini e Istituzioni municipali, che peraltro ha verificato l'efficacia di un modello di relazione civica con le Istituzioni utile al Quartiere e replicabile con regolarità nel futuro.

L'incontro si è concluso alle ore 13:30.
